

Commune de Juvigny Val d'Andaine

Département
Orne
Arrondissement
Alençon

COMPTE RENDU DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 28 SEPTEMBRE 2017

<i>Nombre de conseillers En exercice : 72 Présents : 37 Date de convocation : 22 septembre 2017</i>	L'an deux mil dix-sept, le vingt-huit septembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire dans la salle polyvalente de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine sous la présidence de Monsieur Bernard MOREAU, Maire
---	---

Etaient présents (37) :

Fabienne AGUITON	Bernadette DURAND	Brigitte LIBERT
Jacky BESLARD	Daniel FORGET	Rémy LOUVEL
Henri BONNEL	Jean GARNIER	Annie MARINARO
Evie BOUTELOUP	Loïc GAUTIER	Charles MERLIER
Dominique BRETON	André GERARD	Bernard MOREAU
Stéphane BRUNEAU	Didier GERARD	Michel MOREAU
Micheline BRUNET	Marcelle GERARD	Maryse MUGICA
Chantal CANEVET	Gérard GRANDIN	Jean PETRON
Gérard CHARCELLAY	Martin GRIPON	Daniel POUTEAU
Bertrand DABOUX	Mireille GUYOT	Claudine ROETZINGER
Philippe DEROUAULT	Henri LEROUX	Sylvie SERAIS
Françoise DUMESNIL	Jean-Paul LEROUX	
Jean-Marie DUMESNIL	Gérard LEUDIERE	

Absents (35) : Jean-Claude ANNE - Emmanuel BEDU - Valérie BEUSCART - Didier BOISGONTIER - Eric BOUVIER - Sylvie BRAULT - Pascal BRUNET - Françoise CHAUVIN - Pascal CHRETIEN - Denis COURTEILLE - Anthony ERNOULT - Hugues FOURRE - Mathieu GERARD - Madeleine GODEFROY - Sophie GRIVOIS - Daniel JOUIN - Marie LABASTIE - Laurent LEBLANC - Fabien LECUYER - Didier LEROUX - Hervé LEROYER - Nadège LETELLIER - Patrice LESELLIER - Josèphe LEVENEUR - Dominique LEVERRIER - Annick LIBERT - David LINSTÉAD - Marie-Caroline MONSALLIER - Philippe PETRON - Martine PHILIPPE - Alain POUSSIER - Daniel POUSSIER - Isabelle PREEL - Anita ROUSSEL - Anne-Marie VOISIN

Ont donné un pouvoir (3) : Marie LABASTIE à Bernard MOREAU - Hervé LEROYER à Gérard LEUDIERE - Dominique LEVERRIER à Sylvie SERAIS - Daniel POUSSIER à Charles MERLIER

Monsieur Martin GRIPON a été désigné secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR

- 1 - Participation aux frais de fonctionnement des écoles
- 2 - Avenant au bail commercial de Monsieur Henri LENOIR
- 3 - Don d'un calvaire à la commune déléguée de Saint Denis de Villenette
- 4 - Contrôle des poteaux incendie
- 5 - Modification des statuts du SMICO
- 6 - Travaux d'effacement de réseau dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine : inscription au programme du Territoire d'Energie (Te61)
- 7 - Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : avenant de transfert suite à fusion de sociétés
- 8 - Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : déclaration de sous-traitance
- 9 - Nouvelle Mairie
- 10 - Avenant aux travaux de voirie du lotissement de la Forge à Juvigny sous Andaine
- 11 - Attribution de compensation par la communauté de communes Andaine-Passais
- 12 - Règlement des cimetières
- 13 - Achat d'un débit de boissons licence 4 pour la commune déléguée de Sept Forges
- 14 - Travaux dans la salle des fêtes de la commune déléguée de Sept Forges
- 15 - Résultat de l'appel d'offres pour les travaux d'aménagement des vestiaires du stade Clément Leroyer de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 16 - Décision modificative n° 1 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 17 - Décision modificative n° 2 du budget principal

2017090	Participation aux frais de fonctionnement des écoles
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune a été sollicitée par plusieurs écoles pour participer à leurs frais de fonctionnement. Les communes déléguées concernées proposent de verser une aide financière répartie comme suit :

- Sept-Forges :

- . 300,00 € pour un enfant scolarisé à l'école du Housseau-Brétignolles,
 - . 1 236,00 € pour trois enfants scolarisés à l'école Jeanne d'Arc de Céaucé,
- soit 412,00 € par enfant,

- Loré :

- . 1 648,00 € pour quatre enfants scolarisés à l'école Jeanne d'Arc de Céaucé,
- soit 412,00 € par enfant,

- La Baroche sous Lucé :

- . 100,00 € pour un enfant scolarisé à l'école Jeanne d'Arc de Céaucé,

- Saint Denis de Villenette :

- . 1 730,00 € pour deux enfants scolarisés à l'école du Sacré-Cœur de La Chapelle d'Andaine, soit 865,00 € par enfant.

Pour information, Monsieur le Maire signale que les communes déléguées de Beaulandais, La Baroche sous Lucé et Juvigny sous Andaine ne participent pas aux frais de fonctionnement de l'école du Sacré-Cœur de La Chapelle d'Andaine.

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir délibérer sur les participations demandées.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte la répartition des aides financières proposées et charges Monsieur le Maire d'effectuer les écritures comptables nécessaires.

2017091	Avenant au bail commercial de Monsieur Henri LENOIR
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle que le conseil municipal l'avait autorisé à signer un avenant au bail accordé à Monsieur Henri LENOIR suite aux travaux d'aménagement et de renforcement électrique de l'atelier communal de la commune déléguée de Loré (cf. délibération n° 2017035 du 1^{er} mars 2017). Il avait été accepté de répartir le montant total des travaux sur une période de 8 ans. Or, ces travaux ont été plus importants que prévu (17 940,00 € TTC) et s'il était appliqué une répartition sur 8 ans, le loyer actuel augmenterait de 186,00 € TTC par mois, soit 741,04 € TTC.

Monsieur la Maire propose de répartir ces travaux sur 25 ans ce qui porterait le loyer mensuel à 614,84 € TTC, soit une augmentation de 59,80 € TTC.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- demande que la délibération n° 2017035 du 1^{er} mars 2017 soit rapportée,
- accepte de répartir le montant total des travaux désignés ci-dessus sur une période de 25 ans,
- demande que cette décision soit appliquée sous la forme d'un avenant au bail en cours signé le 1^{er} septembre 1995 avec Monsieur Henri LENOIR,
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

2017092	Don d'un calvaire à la commune déléguée de Saint Denis de Villenette
----------------	---

Monsieur Jean-Paul LEROUX, Maire délégué de Saint Denis de Villenette, informe le conseil municipal qu'il a reçu en don un calvaire et son entourage en granit de la part de Monsieur et Madame ZARKOUT propriétaires sur sa commune. Cet édifice pourra remplacer celui du cimetière, en mauvais état. Si ce don est accepté, la commune aura à charge de refaire le talus à l'emplacement où se trouvait le calvaire et d'y implanter une haie.

Monsieur LEROUX informe qu'il a demandé un devis à la Marbrerie Domfrontaise pour le démontage, le nettoyage et le remontage du calvaire. Le coût de cette opération s'élève à 1 180,00 € TTC.

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer.

Le conseil municipal, après avoir délibéré :

- accepte le don d'un calvaire et de son entourage de la part de Monsieur et Madame ZARKOUT,
- accepte le devis de la Marbrerie Domfrontaise de 1 180,00 € TTC,

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Saint Denis de Villeneuve pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017093	Contrôle des poteaux incendie
----------------	--------------------------------------

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) impose aux communes d'effectuer des contrôles périodiques des points d'eau incendie. Le résultat de ces contrôles doit faire l'objet d'un compte rendu triennal transmis au SDIS afin de maintenir à jour les données opérationnelles recensant l'ensemble des points d'eaux départementaux.

Disposant du matériel adéquat et de l'expérience en matière de vérification incendie, le SDIS est en mesure de procéder à ces contrôles techniques au prix unitaire de 50,00 € TTC. Afin d'obtenir d'autres tarifs, Monsieur le Maire a sollicité les sociétés STGS et VEOLIA. Seule la société STGS a fourni un estimatif, identique au SDIS. Considérant qu'il y a 36 poteaux incendie à contrôler, le coût de cette opération sera de 1 800,00 € HT (2 160,00 € TTC).

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir se prononcer sur le choix du prestataire à retenir.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- décide de retenir la proposition du SDIS pour effectuer le contrôle technique des bornes incendie de la commune, soit 50,00 € TTC l'unité,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour signer toute pièce correspondant à la présente délibération.

2017094	Modification des statuts du SMICO
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que la commune de Juvigny Val d'Andaine est membre du Syndicat Mixte pour l'Informatisation des Collectivités. Il fait savoir ensuite que conseil municipal que les communes nouvelles de Moulton Chicheboville, Isigny sur Mer, Valambray ainsi que les communes de Isigny-Grandcamp Intercom, Estrée la Campagne, Grandcamp-Maisy, Rots, la CDC du Pays Fertois et du Bocage Carrougien, la CDC Andaine-Passais, le SIA Saint Loup-Crèvecœur, le SIVOM des 3 Vallées ont sollicité leur adhésion au SMICO et que les communes de Anceins, Couvains, Fervaques, Heugon, La Ferté Fresnel, Mortrée, Saint Nicolas des Laitiers, Méry-Corbon, Moulton, La Fresnaie Fayel ainsi que la CDC du Bocage de Passais, CDC du Pays d'Andaine, CDC du Pays Fertois, CDC du Pays du Haras du Pin et le Syndicat Equestre Bagnoles-Saint Michel ont sollicité leur retrait du SMICO.

Lors de la réunion du 17 juin 2017, le comité syndical du SMICO a donné son accord pour les adhésions et retraits souhaités, sans condition financière particulière.

Monsieur le Maire indique ensuite qu'en application des articles L.5211-18 et L.5211-19 du code général des collectivités territoriales, il y a lieu que le conseil municipal émette un avis sur les adhésions et retraits sollicités. A défaut de délibération dans un délai de trois mois à compter de la notification par le Président du SMICO, l'avis de la commune est réputé favorable pour les adhésions et défavorable pour les retraits.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- émet un avis favorable :

- . aux adhésions des communes nouvelles de Moulton Chicheboville, Isigny sur Mer, Valambray ainsi que les communes de Isigny-Grandcamp Intercom, Estrée la Campagne, Grandcamp-Maisy, Rots, la CDC du Pays Fertois et du Bocage Carrougien, la CDC Andaine-Passais, le SIA Saint Loup-Crèvecœur, le SIVOM des 3 Vallées,
- . aux retraits des communes de Anceins, Couvains, Fervacques, Heugon, La Ferté Fresnel, Mortrée, saint Nicolas des Laitiers, Méry-Corbon, Moulton, La Fresnaie Fayel ainsi que la CDC du Bocage de Passais, CDC du Pays d'Andaine, CDC du Pays Fertois, CDC du Pays du Haras du Pin et le Syndicat Equestre Bagnoles-Saint Michel,
- charge Monsieur le Maire de communiquer la présente délibération tant à Monsieur le Président du SMICO qu'à Madame le Préfet de l'Orne,
- charge enfin Monsieur le Maire d'effectuer toutes démarches, de signer toutes pièces relatives à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

2017095	Travaux d'effacement de réseau dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine : inscription au programme du Territoire d'Energie (Te61)
----------------	--

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'inscrire l'effacement des réseaux rue du Panorama dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine sur un linéaire de 150 mètres environ au programme du Territoire d'Energie Orne (Te61). La commune s'engage à effacer les réseaux téléphoniques, éclairage public et privé sur l'emprise du dossier.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide :

- d'approuver l'inscription de cet effacement au Territoire d'Energie Orne (Te61),
- d'approuver l'inscription de cet effacement à la CDC pour la compétence éclairage public,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à cette opération.

2017096	Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : avenant de transfert suite à fusion de sociétés
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la société HARDY avait été retenue pour la réalisation des travaux de VRD du lotissement communal du Verger. Or, cette société a cédé sa branche d'activité de travaux publics, terrassements et canalisations à la société PIGEON TP NORMANDIE domiciliée ZA La Porionnais - CS 50309 - 50307 AVRANCHES CEDEX. Il convient donc de rédiger un avenant ayant pour objet de transférer le marché à cette société devenant ainsi titulaire unique au marché. Pour mémoire le montant des travaux est de 78 983,70 € HT (94 780,44 € TTC).

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte d'établir un avenant au marché de travaux concernant le transfert entre les sociétés HARDY et PIGEON TP NORMANDIE comme énoncé par Monsieur le Maire,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de La Baroche sous Lucé pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017097	Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : déclaration de sous-traitance
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la société PIGEON TP NORMANDIE lui a transmis une demande d'agrément de son sous-traitant pour la réalisation de l'éclairage public du lotissement du Verger, à savoir l'entreprise GARCZYNSKI TRAPLOIR domiciliée 74, rue Lazare Carnot - ZIN Damigny - BP 805 - 61041 ALENCON CEDEX. Le montant maximum des sommes à verser par paiement direct au sous-traitant est de 12 500,00 € HT (15 000,00 € TTC).

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte la demande d'agrément de l'entreprise GARCZYNSKI TRAPLOIR comme sous-traitant de l'entreprise PIGEON TP NORMANDIE pour les travaux d'éclairage public du lotissement du Verger sur la commune déléguée de La Baroche sous Lucé,
- dit que le montant maximum des sommes à verser au sous-traitant sera de 12 500,00 € HT (15 000,00 € TTC),
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de La Baroche sous Lucé pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017098	Nouvelle Mairie
----------------	------------------------

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il convient de lancer une consultation de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une nouvelle mairie dans le bâtiment situé 13 place Saint Michel à Juvigny sous Andaine. Il demande au conseil municipal de bien vouloir se prononcer sur ce projet et de lui donner l'autorisation de lancer une consultation.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte le projet d'aménagement d'une nouvelle mairie dans les locaux de l'immeuble situé 13, place Saint Michel à Juvigny sous Andaine,
- autorise Monsieur le Maire à lancer une consultation pour la maîtrise d'œuvre des travaux,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou au 1^{er} adjoint pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017099	Avenant aux travaux de voirie du lotissement de la Source de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
----------------	---

Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine informe le conseil municipal que les travaux de voirie du lotissement de La Source sont maintenant terminés. Pour mémoire la viabilisation de ce lotissement était partagée en 2 lots :
. lot n° 1 (144 754,10 € HT) : terrassement et voirie – assainissement eaux pluviales et eaux usées
. lot n° 2 (39 845,45 € HT) : tranchées communes (avec BT et HTA), eau potable, éclairage public et téléphone.
L'entreprise attributaire de ces lots était la société FTPB de Saint Pierre la Cour dans le département de la Mayenne.

Le bilan global de ces travaux nécessite un avenant pour les deux lots :

- lot n° 1 : l'inversion d'un trottoir en bas du lotissement dont la création était trop contraignante a nécessité la création d'un muret en rondin de bois afin de stabiliser un talus. De plus la commune a souhaité agrandir le parking central d'une place. Le coût de ces travaux supplémentaires est de 7 690,73 € HT. Le montant du marché du lot n° 1 est par conséquent porté à 152 444,83 € HT.
- lot n° 2 : le marché prévoyait des travaux relatifs à la préparation de l'éclairage public dans la rue des Clairets aux abords du lotissement (tranchée, fourreaux et réfection de voirie). Considérant qu'un aménagement global de cette rue est prévue à l'avenir, ces travaux ne sont donc pas réalisés dans le cadre de ce marché. La moins-value est de 13 381,20 € HT. Le montant du marché du lot n° 2 est par conséquent porté à 26 463,80 € HT.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- accepte d'établir les avenants nécessaires aux travaux du lotissement de la Source, à savoir :

Lot n° 1 : travaux supplémentaires de 7 690,73 € HT

Lot n° 2 : travaux en moins-value de 13 381,20 € HT

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou au 1^{er} adjoint pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017100	Attribution de compensation par la communauté de communes Andaine-Passais
----------------	--

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que l'application de la fiscalité professionnelle unique (FPU) a entraîné la création d'une Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) entre les communes et la communauté de communes.

Le rôle de cette commission est de valoriser financièrement les transferts de compétences afin d'en tenir compte dans le calcul de l'attribution de compensation, l'objectif recherché étant une neutralité financière et budgétaire des transferts et/ou restitutions de compétences.

La commission doit rendre ses conclusions dans un délai de neuf mois à compter, soit de la mise en place de la FPU sur le territoire communautaire, soit du transfert de compétences.

La CLECT, créée par délibération communautaire en date du 24 janvier 2017, a adopté le rapport évaluant les charges transférées lors de sa réunion du 27 septembre 2017.

Dans son rapport, cette commission dit que les communes qui relevaient auparavant du régime de la fiscalité professionnelle additionnelle (secteur Andaine) perçoivent une attribution de compensation de la communauté de communes correspondant à la fiscalité transférée au 1^{er} janvier 2017, sur la base des montants de référence de l'année 2016, à savoir pour Juvigny Val d'Andaine une somme de 64 694,00 €.

En application de l'article 1609 nonies C du code général des impôts, à compter de la date de transmission du rapport au conseil municipal, les communes disposent d'un délai de trois mois pour procéder à son adoption.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, approuve le rapport de la commission locale des Charges transférées du 27 septembre 2017.

2017101	Règlement des cimetières
----------------	---------------------------------

Monsieur Jean-Marie DUMESNIL, Président de la commission chargée des cimetières, fait part au conseil municipal de la séance de travail du 14 septembre 2017 au cours de laquelle il a été rédigé un règlement intérieur unique des cimetières communaux et fixé de nouveaux tarifs de vente de concession applicables au 1^{er} janvier 2018.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur DUMESNIL et après en avoir délibéré :

- approuve le règlement intérieur unique des cimetières communaux annexé à la présente délibération,
- approuve la nouvelle grille de tarifs de concession applicable au 1^{er} novembre 2017 :

Communes	Concession		Espace cinéraire						
	30 ans	50 ans	Case columbarium		Cavurnes			Jardin du souvenir	
			30 ans	Renouvellement	Emplacement 30 ans	30 ans	Renouvellement	Plaque sur colonne	Dispersion des cendres
Beaulandais	70 €	120 €			40 €				20 €
La Baroche	70 €	120 €	630 €	150 €		400 €	150 €	30 €	20 €
Juvigny	120 €	240 €	630 €	150 €				30 €	20 €
Loré	70 €	120 €						30 €	20 €
Lucé	70 €	120 €				400 €	150 €	30 €	20 €
St Denis	70 €	120 €				400 €	150 €	30 €	20 €
Sept Forges	70 €	120 €							20 €

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour signer toute pièce afférente à la présente délibération.

2017102	Achat d'un débit de boissons licence 4 pour la commune déléguée de Sept Forges
----------------	---

Madame Sylvie SERAIS, Maire déléguée de Sept Forges, informe que son conseil communal a accepté de faire l'acquisition d'un débit de boissons de catégorie 4 appartenant à une restauratrice de la commune cessant son activité. Le coût de cet achat est fixé à 3 000,00 €. Cette licence pourrait être mutée au gérant de la superette située 4, route de Céaucé. Ce dernier devra auparavant suivre une formation spécifique pour obtenir un permis lui permettant d'exploiter ce type de licence.

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir délibérer sur cette affaire.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte de faire l'acquisition d'une licence de 4^{ème} catégorie au prix de 3 000,00 €,

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Madame le Maire déléguée de Sept Forges pour signer toute pièce et acte relatif à la présente délibération.

2017103	Travaux dans la salle des fêtes de la commune déléguée de Sept Forges
----------------	--

Madame Sylvie SERAIS, Maire déléguée de Sept Forges, informe le conseil municipal que des travaux doivent être réalisés dans la salle des fêtes. L'entreprise Patrick GAUTIER a été contactée pour estimer ces travaux :

- installation d'un robinet mélangeur avec douchette	
dans la cuisine au niveau de la plonge + main-d'œuvre	: 901,20 € TTC
- pose d'un thermostat d'ambiance sans fil pour le chauffage	: 470,40 € TTC
- modification de la VMC de la cuisine	: 789,60 € TTC
Total	: 2 161,20 € TTC

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir délibérer sur cette affaire.

Le conseil municipal après avoir entendu l'exposé de Madame Sylvie SERAIS et après en avoir délibéré :

- accepte d'effectuer les travaux désignés ci-dessus dans la salle des fêtes de la commune déléguée de Sept Forges,
- accepte le devis de 2 161,20 € TTC présenté par l'entreprise Patrick GAUTIER,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou Madame le Maire déléguée de Sept Forges pour signer toute pièce relative à la présente délibération.

2017104	Résultat de l'appel d'offres pour les travaux d'aménagement des vestiaires du stade Clément Leroyer de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commission d'appel d'offres, s'est réunie le 11 septembre 2017 afin de procéder à l'ouverture des enveloppes contenant les candidatures et les offres reçues dans les délais pour les travaux d'aménagement des vestiaires, des abords des vestiaires et de l'aire de service des camping-cars du stade Clément Leroyer de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine. Ces dernières étant conformes au règlement de consultation ont donc été comparées et analysées.

Le jugement des offres a été effectué sur le prix des prestations.
Après comparaisons et analyses, le résultat des offres retenues par la commission dans sa séance du 28 septembre 2017 est le suivant :

Travaux vestiaires				
Lots		Entreprises	Montant HT	Montant TTC
1	Toiture club-house et bardage façades	EURL TISSER	22 705,70 €	27 246,84 €
2	Menuiseries extérieures	LEVEQUE Gilles	8 206,00 €	9 847,20 €
3	Electricité	SCF	10 819,79 €	12 983,75 €
4	Plomberie	SARL SAM C	13 350,09 €	16 020,11 €

5	Carrelage	VILLETTE Alain	8 220,00 €	9 864,00 €
Total			63 301,58 €	75 961,90 €
Abords du stade et aire de service des camping-cars				
		LEBLANC TP	48 897,75 €	58 677,30 €
TOTAL GENERAL DES TRAVAUX			112 199,33 €	134 639,20 €

Pour mémoire, Monsieur le Maire rappelle que la maîtrise d'œuvre a été confiée à la SAS TOPDESS pour 6 3350,00 € HT (7 620,00 € TTC).

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- décide de retenir les entreprises désignées ci-dessus pour un montant total de 112 199,33 € HT (134 639,20 € TTC),
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de la commune de Juvigny sous Andaine pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017105	Décision modificative n° 1 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal qu'il est nécessaire d'apporter des modifications au budget primitif du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine afin de mandater les dépenses suivantes : Avenant aux travaux du lotissement de la Source.

Le Conseil municipal,

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14,

Vu la délibération du Conseil municipal n° 2017047 en date du 5 avril 2017 approuvant le budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré :

- adopte la décision modificative n° 1 de l'exercice budgétaire 2017 pour le budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine telle que détaillée dans le tableau ci-dessous,
- donne délégation à Monsieur le Maire ou à défaut au 1^{er} Adjoint à l'effet de notifier la présente décision au Préfet et au comptable public.

INVESTISSEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
Chap. 35-040 Stocks de produits		Chap. 16 Emprunts et dettes assimilées	
Art. 3555 Terrains aménagés	4 000,00	Art. 168748 Autres communes	4 000,00
TOTAL	4 000,00	TOTAL	4 000,00

FONCTIONNEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
Chap. 60 Achats et variation des stocks		Chap. 71-042 Production stockée	
Art. 605 Achats de mat.équip. & travaux	4 000,00	Art. 71355 Variation des stocks de terrain	4 000,00
TOTAL	4 000,00	TOTAL	4 000,00

2017106	Décision modificative n° 2 du budget principal
----------------	---

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal qu'il est nécessaire d'apporter des modifications au budget primitif du budget principal afin de mandater les dépenses suivantes :

- avenant aux travaux du lotissement de la Source
- travaux dans la salle des fêtes de Sept Forges
- achat d'un débit de boisson de 4^{ème} catégorie

Le Conseil municipal,

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14,

Vu la délibération du Conseil municipal n° 2017046 en date du 5 avril 2017 approuvant le budget primitif 2017 du budget principal,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré :

- adopte la décision modificative n° 2 de l'exercice budgétaire 2017 pour le budget principal telle que détaillée dans le tableau ci-dessous,
- donne délégation à Monsieur le Maire ou à défaut au 1^{er} Adjoint à l'effet de notifier la présente décision au Préfet et au comptable public.

INVESTISSEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
Chap. 20 Immobilisations incorporelles		Chap. 10 Dotations, fonds divers	
Art. 2088 – Autres immo. incorporelles	3 000,00 €	Art. 10222 FCTVA	10 500,00 €
Chap. 6001 Salle des fêtes Sept Forges			
Art. 2138 – Autres constructions	3 500,00 €		
Chap. 27 Autres immobilisations financières			
Art. 276348 – Autres établis. Publics	4 000,00 €		
TOTAL	10 500,00 €		10 500,00 €

2017107	Plan communal de sauvegarde
----------------	------------------------------------

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de Juvigny sous Andaine est dotée d'un plan communal de sauvegarde qui a été établi avant la création de la commune nouvelle. Ce document est un outil réalisé à l'échelle communale, sous la responsabilité du maire, pour planifier les actions des acteurs communaux de la gestion du risque (élus, agents municipaux, bénévoles, entreprises partenaires) en cas d'évènements majeurs naturels, technologiques ou sanitaires. Il a pour objectif l'information préventive et la protection de la population. Il se base sur le recensement des vulnérabilités et des risques présents et à venir sur la commune (notamment dans le cadre du dossier départemental sur les risques majeurs établi par le préfet du département) et des moyens disponibles (communaux ou privés) sur la commune.

Il prévoit l'organisation nécessaire pour assurer l'alerte, l'information, la protection et le soutien de la population au regard des risques.

Il conviendra que la commune de Juvigny Val d'Andaine établisse rapidement un tel document.

Numéro d'ordre des délibérations

Date	Numéro	Objet	Page
28/09/2017	2017090	Participation aux frais de fonctionnement des écoles	73
28/09/2017	2017091	Avenant au bail commercial de Monsieur Henri LENOIR	74
28/09/2017	2017092	Don d'un calvaire à la commune déléguée de Saint Denis de Villeneuve	74
28/09/2017	2017093	Contrôle des poteaux incendie	75
28/09/2017	2017094	Modification des statuts du SMICO	75
28/09/2017	2017095	Travaux d'effacement de réseau dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine : inscription au programme du Territoire d'Energie (Te61)	76
28/09/2017	2017096	Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : avenant de transfert suite à fusion de sociétés	76
28/09/2017	2017097	Travaux de VRD du lotissement du Verger de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé : déclaration de sous-traitance	77
28/09/2017	2017098	Nouvelle Mairie	77
28/09/2017	2017099	Avenant aux travaux de voirie du lotissement de la Source de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	77
28/09/2017	2017100	Attribution de compensation par la communauté de communes Andaine-Passais	78
28/09/2017	2017101	Règlement des cimetières	79
28/09/2017	2017102	Achat d'un débit de boissons licence 4 pour la commune déléguée de Sept Forges	79
28/09/2017	2017103	Travaux dans la salle des fêtes de la commune déléguée de Sept Forges	80
28/09/2017	2017104	Résultat de l'appel d'offres pour les travaux d'aménagement des vestiaires du stade Clément Leroyer de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	80
28/09/2017	2017105	Décision modificative n° 1 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	81
28/09/2017	2017106	Décision modificative n° 2 du budget principal	82

Registre des délibérations de la commune de Juvigny Val d'Andaine
- Séance du 28 septembre 2017 –

28/09/2017	2017107	Plan communal de sauvegarde	82
------------	---------	-----------------------------	----